



زمن الامتحان : ساعتان (10-12) صباحا
العام الأكاديمي : 2015/2014
الدرجة الكلية : 60 درجة
الفصل الدراسي الثاني
تاريخ الامتحان: الأحد 2015/6/14

جامعة المنصورة- كلية الزراعة- قسم الاقتصاد الزراعي
الامتحان التحريري النهائي لمقرر:
تقييم المشروعات الزراعية كود المقرر Ecn 3412
المستوي الثالث - اختياري - ساعات معتمدة (منتظمون)
برنامج التقنية الحيوية



يتكون الامتحان من ورقة واحدة ذات وجه واحد
تعليمات الامتحان - يسمح باستخدام الآلة الحاسبة
أجب من فضلك عن جميع الأسئلة التالية:

السؤال الأول (15 درجة)

أولا: أنقل العبارات التالية في ورقة الإجابة وأكمل الفراغات في كل منها (9 درجات بواقع نصف درجة لكل فراغ)

- 1- تتمثل المكونات الأساسية للمشروع الاقتصادي في ، ، ، ،
- 2- تكمن أهمية دراسة الجدوي الاقتصادية في ، ، ، ،
- 3- تتمثل أنواع القرارات الاستثمارية في ، ، ، ،
- 4- من معايير تحويل الفكرة الاستثمارية إلى فرصة استثمارية ، ، ، ،
- 5- من أساليب تسعير المنتجات ، ، ، ،

ثانيا: وضح المقصود بالمصطلحات التالية:
- المشروع - دراسة الجدوي الاقتصادية - (6 درجات)
- التدفقات النقدية

السؤال الثاني (15 درجة)

أولا: يفكر أحد المستثمرين في إنشاء مخبز آلي في أحد الأحياء بالقاهرة الذي قدر عدد سكانه عام 1995 بنحو 180000 نسمة، ومعدل الزيادة السكانية في ذلك الحي 10% نتيجة الاقبال المتزايد علي الإقامة في تلك المنطقة، وتشير الدراسات الإحصائية إلي أن متوسط استهلاك الفرد 3 أرغفة يوميا من الخبز البلدي ونصف رغيف من الخبز الفرنسي الفاخر، المطلوب: تقدير حجم الطلب السنوي للأعوام 1995 ، 1996 ، 1997 ، 1998 تمهيدا لتحديد الطاقة الإنتاجية للمخبز المقترح عام 1998.
(10 درجات)

ثانيا: في شكل تخطيطي فقط وضح مراحل اختيار المشروع الاقتصادي. (5 درجات)

السؤال الثالث (15 درجة)

أولا: إذا علمت أن الطاقة الإنتاجية المتاحة لأحد المشروعات 50000 ساعة تشغيل، والطاقة غير المستغلة 8000 ساعة تشغيل (منها 3000 ساعة عاطلة). المطلوب: تحديد كل من الطاقة العادية والمستغلة للمشروع. (5 درجات)

ثانيا: أوجد القيمة المستقبلية لمبلغ 100 جنيها إذا تم اقراضها بغائدة سنوية 10% لمدة 5 سنوات. (5 درجات)

ثالثا: فيما يلي بعض البيانات المتاحة عن أحد المشروعات الاستثمارية قيد الدراسة:

- الطاقة المتاحة للمشروع = 40000 وحدة
- التكاليف المتغيرة للوحدة = 15 جنيها
- التكاليف الثابتة = 150000 جنيها
- سعر بيع الوحدة = 25 جنيها
- المطلوب: تحديد نقطة التعادل بالكمية والقيمة ونسبة نقطة التعادل من الطاقة المتاحة. (5 درجات)

السؤال الرابع (15 درجة)

أولا: في شكل تخطيطي فقط وضح أثر المناخ الاستثماري علي المشروع الاقتصادي. (5 درجات)

ثانيا: تعتبر دراسة الجدوي الفنية أحد الأركان الأساسية في دراسة جدوي المشروعات حيث تعتمد علي العديد من البيانات والمعلومات التسويقية والاقتصادية التي تتوافر في المراحل المختلفة لدراسة الجدوي ومن ثم يتوقف عليها احتمالات نجاح أو فشل أي مشروع استثماري ، في ضوء تلك العبارة وضح مايلي:
(10 درجات)

أ- مفهوم دراسة الجدوي الفنية. ب- مراحل ومحتويات الدراسة الفنية لأي مشروع استثماري.

انتهت الأسئلة مع الرجاء بالتوفيق والنجاح،،،

لجنة الممتحنين: أ.د/محمد علي محمد شطا، أ.م.د/وليد عمر عبد الحميد نصار، د/محمد أحمد عبد الدايم أحمد صالح