



زمن الامتحان: ساعتان (12.30-2.30) مساء
العام الأكاديمي : 2017/2016
الدرجة الكلية : 60 درجة
الفصل الدراسي الثاني
تاريخ الامتحان: الخميس 2017/6/8

جامعة المنصورة - كلية الزراعة - قسم الاقتصاد الزراعي
الامتحان التحريري النهائي لمقرر:
تقييم المشروعات الزراعية - كود المقرر: Ecn 3412
المستوي الثالث - ساعات معتمدة (اختياري)
برنامج الأراضي والمياه (منظمون)



يتكون الامتحان من ورقة واحدة ذات وجه واحد
تعليمات الامتحان - يسمح باستخدام الآلة الحاسبة - يتم ترتيب الإجابة حسب ترتيب الأسئلة.
أجب من فضلك عن جميع الأسئلة التالية:

السؤال الأول (20 درجة)

أولاً: أنقل العبارات التالية وأكمل الفراغات في كل منها (10 درجات بواقع نصف درجة لكل فراغ)

- 1- تعرف دراسات الجدوى بأنها
- 2- من عناصر البناء الاقتصادي للمشروع
- 3- تكمن صور العلاقة بين المشروعات في
- 4- من العوامل المحددة لحجم المشروع
- 5- يكمن الهدف الرئيسي للمشروعات الاستثمارية الخاصة في
- 6- من مجالات تطبيق دراسات الجدوى الاقتصادية
- 7- من أساليب التنبؤ بالطلب علي منتجات المشروع

ثانياً: عند دراسة الموقع لأحد المشروعات تم اقتراح بديلين مختلفين لموقع المشروع هما (أ)، (ب) وتوافرت البيانات التالية بخصوص تكاليف النقل من وإلى المشروع كما يلي:

(10 درجات)

- تكلفة نقل المواد الخام إلي الموقعين 10000 جنيها، 7000 جنيها علي الترتيب سنوياً.
 - تكلفة نقل المنتجات إلي السوق 15000 جنيها، 20000 جنيها علي الترتيب سنوياً.
 - الأهمية النسبية للعوامل المؤثرة علي اختيار موقع المشروع قدرت بنحو 70% ، 30% علي الترتيب.
- المطلوب: المفاضلة بين البديلين لموقع المشروع من حيث التكلفة الكلية والتكلفة المرجحة.

السؤال الثاني (20 درجة)

أولاً: قارن في جدول بين فترة الاسترداد ومعدل العائد الداخلي من حيث التعريف والمميزات والعيوب لكل منهما.

(5 درجات)

(5 درجات)

ثانياً: أذكر فقط مجالات تطبيق دراسات الجدوى الاقتصادية.

ثالثاً: إذا كان مشروع استثماري تكاليفه المبدئية تقدر بنحو 100000 جنيها وكان معدل تكلفة الأموال يقدر بنحو 14% وكانت التدفقات النقدية كما بالجدول التالي:

5	4	3	2	1	السنوات
20000	40000	30000	40000	20000	القيمة التدفقات النقدية السنوية
0.621	0.683	0.658	0.826	0.909	سعر الخصم عند سعر 10%
0.497	0.572	0.658	0.756	0.870	سعر الخصم عند سعر 15%
0.402	0.482	0.579	0.694	0.833	سعر الخصم عند سعر 20%

المطلوب: اتخاذ قرار بقبول أو رفض المشروع علي أساس معيار معدل العائد الداخلي.

(10 درجات)

السؤال الثالث (20 درجة)

أولاً: ينطوي مناخ الاستثمار علي مجموعة من المكونات والمقومات والأدوات والمؤشرات التي تشير في مجموعها إلي ما إذا كانت بيئة الاستثمار ستؤثر إيجابياً أو سلبياً علي المشروع الاقتصادي. في ضوء هذه العبارة وضح بالرسم مع الشرح المكونات المؤثرة علي المشروعات الاقتصادية.

(10 درجات)

(5 درجات)

ثانياً: أذكر فقط اسباب الحاجة إلي دراسات الجدوى الاقتصادية.

(5 درجات)

ثانياً: أذكر فقط صعوبات ومشاكل إجراء دراسات الجدوى الاقتصادية.

انتهت الأسئلة مع الرجاء بالتوفيق والنجاح ،،،

لجنة الممتحنين: أ.د/محمد علي محمد شطا، أ.د/ وليد عمر عبد الحميد نصار، أ.د.م/ محمد أحمد عبد الدايم احمد صالح