



أجب عن الأسئلة التالية :

السؤال الأول :- (20 درجة)

(أ) وضح ما المقصود بكل من :- (8 درجات)

دراسة الجدوى التسويقية ، المشروع الاستثماري ، فترة الاسترداد ، التدفقات النقدية

(ب) أكمل العبارات الآتية (12 درجات)

- 1- من خصائص المشروع الجيد
- 2- تصنف دراسات الجدوى من الناحية الوظيفية إلى
- ومن ناحية عمق الدراسة إلى
- 3- تنقسم مصادر التمويل إلى وتشمل
- 4- من مميزات معدل العائد المحاسبي

السؤال الثاني :- (17 درجة)

(أ) ضع علامة صح أو خطأ مع التصحيح :- (8 درجات)

- 1- نظام الإنتاج الأوامر يهتم بتخزين المنتجات لحين تسويقها
 - 2- الطاقة غير المستغلة للمصنع تشمل الطاقة الفائضة فقط
 - 3- يفضل الاعتماد على الدراسة الميدانية عند عمل دراسات الجدوى التسويقية للمشروعات
 - 4- تعتبر دراسة الجدوى التمويلية عصب دراسة الجدوى الاقتصادية
- (ب) وضح بالرسم التخطيطي كيفية تفاعل عناصر المشروع مع بعضها البعض (3 درجات)
- (ج) مشروع استثماري قدرت تكاليف الاستثمارية بـ 40000 جنيهاً ، وكانت تدفقاته النقدية لمدة 5 سنوات على التوالي 10000 ، 12000 ، 8000 ، 11000 ، 14000 جنيهاً المطلوب حساب فترة الاسترداد لهذا المشروع (6 درجات)

السؤال الثالث :- (10 درجة)

تعتبر دراسة جدوى الموقع من أهم الخطوات التي تشملها دراسة الجدوى الفنية للمشروع حيث أن صلاحية المشروع تعتمد على صلاحية الموقع فاختيار الموقع الأفضل للمشروع يعتبر أحد مقومات نجاحه ، وهناك العديد من العوامل التي تؤثر في اختيار موقع المشروع وتفضيل موقع على آخر وتختلف هذه العوامل تبعاً لاختلاف طبيعة المشروع وضح ذلك باختصار

السؤال الرابع :- (13 درجة)

فيما يلي جدول يوضح صافي التدفقات النقدية للمشروعين (أ) ، (ب) بالآلاف جنيهاً :-
والمطلوب تقييم كل من المشروعين على حدة باستخدام مؤشر صافي القيمة الحالية عند معدل خصم 10% ثم المفاضلة بينهما

السنوات	صفر	1	2	3
المشروع (أ)	(90)	60	20	40
المشروع (ب)	(90)	40	40	40
معامل القيمة الحالية 10%	1	0.909	0.826	0.751

أطيب التمنيات بالتوفيق

لجنة الممتحنين / أ.د. محمد علي شطا ، د.نوران عبد الحميد عبد الجواد + اللجنة المشتركة